



PRÊT À CONSTRUIRE !

A 10 km de d'Avignon et à proximité immédiate de Villeneuve-les-Avignon, Hectare vous propose un lotissement composé de 7 parcelles viabilisées dans un cadre verdoyant.

Vous bénéficierez d'un quartier résidentiel proche de toutes commodités.

Libre choix constructeur.

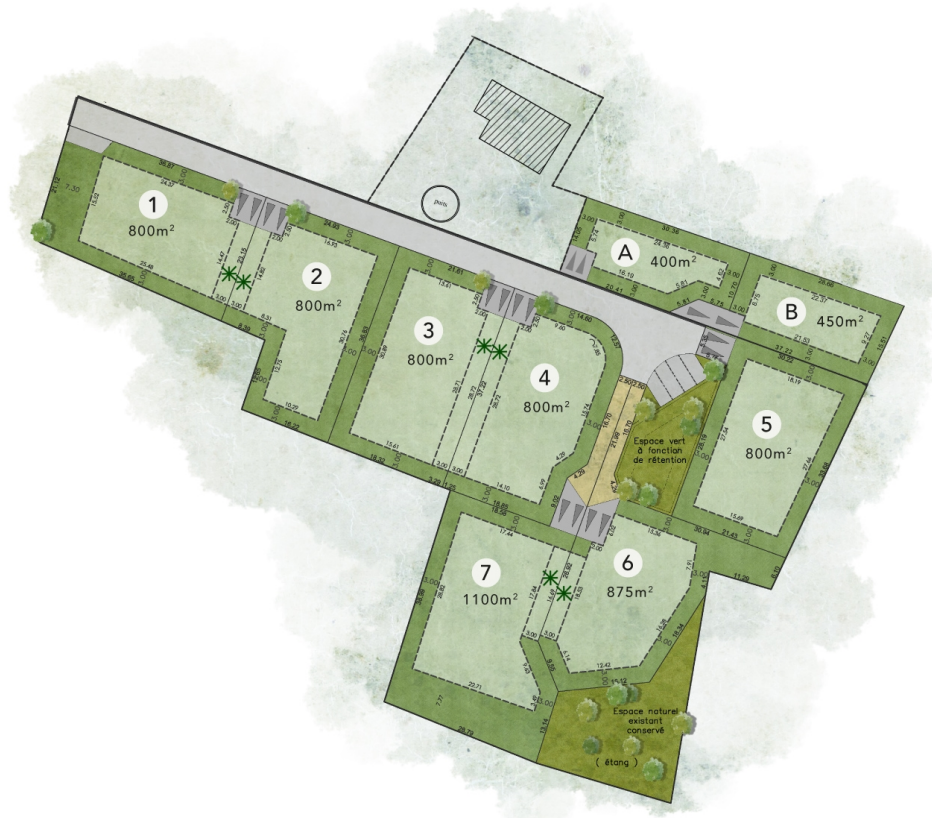
Dans le prolongement de ce lotissement, vous trouverez également une parcelle de 450 m².

LES POINTS FORTS DU PROGRAMME

- ★ Terrain plat
- ★ Environnement résidentiel
- ★ Cadre naturel et arboré

Plan de COMPOSITION

Edition du 28/08/2026 14:11:52



Grille de
PRIX

Edition du 28/08/2026 14:11:52

Lot	Surface	SDP	CES	Prix Grille
2 - Réserve	800 m2	250 m2	240,0 m2	2 - Réserve

INFORMATION COMMERCIALE

Poste individuel de relevage pour les eaux usées
Poste de relevage collectif pour les eaux pluviales
Réalisation des places de stationnements privatives à la charge de l'acquéreur

FRAIS À LA CHARGE DU CLIENT

- * Frais de notaire
- * Frais de géomètre : 480 €
- * Frais d'association syndicale : 200 €
- * Caution voirie : 700 €
- * Caution esthétique : 500 €
- * Forfait impôt foncier : 200€
- * Taxe d'aménagement

INTERLOCUTEURS DU PROGRAMME

Notaire de l'opération

MIRAMANT

PL MEISSONNIER - 30400 VILLENEUVE-LES-AVIGNON France

Tel : 0490254466 -

Géomètre

CABINET COURBI

346 avenue Charles de Gaulle - 84100 ORANGE France

Tel : 0490340657 -